



# OBEC HNĚVOŠICE

Opavská 170, 747 35 Hněvošice, IČ : 00300071

## Oznámení záměru pronájmu nemovitého majetku ve vlastnictví obce

Obec Hněvošice oznamuje v souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, záměr pronájmu nemovitého majetku – části budovy č.p. 74 ( Hněvošická hospoda ):

Obec	Katastrální území	Evidenční parcel	Parcelní číslo	Výměra m <sup>2</sup>	Druh pozemku	Způsob využití
Hněvošice	Hněvošice	KN	293/2	629	Zastavěná plocha a nádvoří	Občanská vybavenost (hostinec)

zapsaného na LV č. 508 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj se sídlem v Opavě, katastrální pracoviště Opava, pro k.ú. Hněvošice, obec Hněvošice, okres Opava (dále jen **nemovitost**).

**Předmětem pronájmu jsou plochy určené k provozování hostinské činnosti o výměře 258 m<sup>2</sup>.**

Záměr pronájmu výše uvedené nemovitosti byl schválen starostou obce dne 9.1.2020 č. usn. č. 1/2020.

Vyjádření k danému záměru je možné podat na OÚ Hněvošice do 31.1.2020 do 12:00 hod.

Uchazeč je povinen v nabídce předložit:

1. Podnikatelský záměr – součástí nabídky bude sdělení v jakém rozsahu má zájem provozovat hospodu.
2. Kvalifikační předpoklady – zkušenosti a praxe s podnikatelským záměrem
3. Nabídka roční výše nájemného, nájemné je splatné jednou měsíčně, náklady na vodu, plyn a elektřinu se platí po vystavení faktury pronajímatelem, minimálně jednou za rok.
4. Oprávnění k podnikání v ověřené kopii – živnostenský list, koncesi, výpis z obchodního rejstříku.
5. Nabídku délky nájemního vztahu – na dobu neurčitou, či na dobu určitou a do kdy.
6. Identifikační údaje uchazeče
7. Čestné prohlášení uchazeče že:
  - na jeho majetek nebyl prohlášen konkurs, ani zahájeno soudem řízení, u právnických osob, že nejsou v likvidaci
  - nemá daňové nedoplatky a nedoplatky na zdravotním a sociálním pojištění
  - nebyl pravomocně odsouzen

Další podmínky:

- pronajímatel nebude souhlasit s provozováním výherních hracích přístrojů a videoterminálů
- nájemce bude provozovat hospodu s ohledem na provoz obecního sálu
- nájemce bude brát ohled na blízkost bytové zástavby, z hlediska hluchnosti

E-mail : [hnevovice@hnevovice.cz](mailto:hnevovice@hnevovice.cz)  
[hnevovice@volny.cz](mailto:hnevovice@volny.cz)

Mobil : +420 776 646 303

Tel.: 553 762 669


Bankovní spojení :  
Č.S. a.s. Opava  
1842406319/0800

IČO :  
00300071

8. Prohlídka prostoru je možná na základě předchozí telefonické domluvy (776 646 303)
9. Zájemce doručí písemnou žádost na adresu : Obecní úřad Hněvošice, Opavská 170, 747 35 Hněvošice, v zalepené obálce do 31.1.2020 do 12:00 hod.
10. Obálka musí být zalepená a zřetelně označená na přední straně obálky takto :  
NEOTEVÍRAT: Výběrové řízení – pronájem hostince.

Výsledek VŘ bude uchazečům sdělen písemně

Vyhlašovatel si vymezuje možnost odmítnout všechny podané nabídky.

  
Josef Kremser  
starosta obce

OBEC HNĚVOŠICE  
Opavská 170  
747 35 Hněvošice  
IČ: 00300071 ②

Příloha: kopie katastrální mapy s vyznačením uvedené nemovitosti

V Hněvošicích dne 10.1.2020

E-mail : [hnevovice@hnevovice.cz](mailto:hnevovice@hnevovice.cz)  
[hnevovice@volny.cz](mailto:hnevovice@volny.cz)  
Mobil : +420 776 646 303  
Tel.: 553 762 669

Bankovní spojení :  
Č.S. a.s. Opava  
1842406319/0800

IČO :  
00300071



- ▣ Katastrálne územie
- ▣ Katastrálne územie
- ▣ Budovy (obrysy alebo typy)
- ▣ budova s číslom popísaným
- ▣ budova s číslom evidenčným
- ▣ budova bez čísla popisného alebo evidenčného
- ▣ poschodová garáž
- ▣ rozestavená budova
- ▣ budova s rozestavenými jednotkami
- ▣ vodní dílo
- ▣ Parcely KN (obrysy)
- ▣ Vnitřní kresba parcel KN (sílučky)
- ▣ Parcely KN - okoli
- ▣ Obrysy parcel KN
- ▣ Katastrálne územie - okoli
- ▣ Katastrálne územie obrysy